



**УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ**

**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ПРОТОКОЛ № 4**

засідання постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

**”08” серпня 2019 року
10.00 годин**

Усього членів комісії: 6 осіб (Шевченко Г., Герасименко А., Шикула Г.,
Кравченко О., Кононенко Л., Кононов Д.)

Присутні: 5 осіб

Відсутні: 1 особа (Кононов Д.)

Присутні: Шевченко Г., Герасименко А., Шикула Г., Кравченко О., Кононенко Л.

У роботі комісії взяли участь: Сакун С. – начальник відділу земельних відносин, Демченко М. – начальник фінансового відділу, Микитьон Л. – начальник відділу економічного розвитку та інвестицій, Лагода Л. – секретар селищної ради, Кравцова Г., Іванченко Я, Ігіна І., Хлистун Т., Орлов А., Іванова Л., Чумасова Е., Долженко О. – представники «Воля громади».

Головував: Шевченко Г. – голова постійної комісії.

Порядок денний засідання постійної комісії:

1. Про схвалення проекту рішення про добровільне приєднання до Слобожанської селищної територіальної громади.

Доповідає: Лагода Л. – секретар селищної ради (виконкому).

2. Про підсумки виконання бюджету Слобожанської селищної ради за I півріччя 2019 року.

3. Про внесення змін до рішення 34 сесії 7 скликання селищної ради від 06.12.2018 року № 1739-34/VII «Про селищний бюджет на 2019 рік».

4. Про внесення змін до рішення 34 сесії 7 скликання від 06.12.2018 № 1740-34/VII «Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2019 рік».

Доповідає: Демченко М. – начальник фінансового відділу.

5. Про виконання Плану соціально – економічного розвитку Слобожанської об'єднаної територіальної громади за I півріччя 2019 рік.

Доповідає: Микитьон Л. – начальник відділу економічного розвитку інвестицій

6. Про надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

- 6.1. гр. Левченко П.О. за адресою: с. Степове, вул. Теплична, 9
- 6.2. гр. Бояков В.Л. та Боякова С.Л., площею 0,1052 га, за адресою: смт Слобожанське, вул. Паркова, 29-А
- 6.3. гр. Таршин Н.П., за адресою: смт Слобожанське, вул. Канальна, 29

7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03).

- 7.1. гр.Ткаченко У.І., площа 0,25 га, смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 87
- 7.2. гр.Борисенко О.Б., Баскін Т, площа 0,1163 га, смт Слобожанське, вул. Каштанова, 4Д

8. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:

-для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

- 8.1. гр. Онуфрієнко А.О., Слобожанська с/р
- 8.2. гр. Онуфрієнко О.П., Слобожанська с/р
- 8.3. гр. Пегушин П.І.
- 8.4. гр. Карасьов А.І.
- 8.5. гр. Ільєнко М.А.
- 8.6. гр. Шаповалова О.В.
- 8.7. гр.Таршин О.М., смт Слобожанське, вул.Межова, 27
- для ведення особистого селянського господарства:
- 8.8. гр. Костенко О.В.
- 8.9. гр. Льозов М.О.
- 8.10. гр. Міроненко О.Ю.
- 8.11. гр. Ільченко Б.Г.

9. Про вилучення з орендного користування ТОВ «МБК «Україна-Канада» земельні ділянки та внесення змін до договору оренди:

земельна ділянка № 188 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0721;

земельна ділянка № 388 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1497 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0921

10. Про передачу земельної ділянки у власність

-для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

- 10.1.гр. Дорофєєва С.І., смт Слобожанське, вул. Миколаївська, 7
- 10.2. гр. Розеган О.Р., смт Слобожанське, вул. Миколаївська, 10
- 10.3. гр. Бутирін., смт Слобожанське, вул. Харківська,18.

-для ведення фермерського господарства:

- 10.4. гр.Єлісєєва М.П., 1221487000601:014;0004

11. Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди:

- 11.1. Коломійцев О.С., смт Слобожанське, вул. Теплична
- 11.2. Рагімов Вагіф Рафік-Огли, смт Слобожанське, вул. В.Сухомлинського, біля б. 44
- 11.3. Гафарова Н.І. – смт Слобожанське, вул. Теплична
- 11.4. Фещенко Л.О. – смт Слобожанське, вул. В. Сухомлинського

12. Про внесення змін до договору оренди землі:

- 12.1. гр. Ащук О.П.,
- 12.2. ТОВ «АМБ-СФЕРА»

13. Про погодження передачі земельної ділянки у власність для ведення садівництва:

- 13.1. гр. Кучерява В.В., Слобожанська с/р, с/т «Весна», 1-15
- 13.2. гр.Кутькова Н.І., с/т Рассвет-2»

14. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва:

14.1. ПП «Перемога АВК»

- для ведення особистого селянського господарства:

14.2. гр. Жадько В.В.

15. Про розгляд листа гр. Шипачова В.М щодо розгляду ставок земельного податку.

16. Про розгляд листа с/г «Меліоратор-2» щодо включення території садівничого товариства до меж населеного пункту

17. Про укладення договору оренди землі з ТОВ «Енерготех», землі площею 0,0215 га, кадастровий номер 1221455800:03:002:0030.

18. Про надання дозволу на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с.Степового

19. Про передачу земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність

20. Про погодження технічної документації щодо поділу та об'єднання земельних ділянок ТОВ «МБК «Україна-Канада», кадастровий номер 1221455800:02:001:1031 та внесення змін до договору оренди землі.

21. Про припинення договору оренди землі (Сіроштан).

22. Про затвердження Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких, підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах).

23. Про надання згоди ТОВ «МБК «Україна-Канада» на передачу в суборенду земельних ділянок

земельна ділянка № 365 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,6100 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0898;

земельна ділянка № 404 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки- 13,7556 га, цільове призначення- для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій, кадастровий номер 1221455800:02:001:0967;

земельна ділянка № 405 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки- 4,8313 га, цільове призначення- для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій, кадастровий номер 1221455800:02:001:0968;

земельна ділянка № 406 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки- 15,3441 га, цільове призначення- для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій, кадастровий номер 1221455800:02:001:0969;

земельна ділянка № 458 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,0239 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1055;

земельна ділянка № 459- смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,0315 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1056.

24. Про надання дозволу ТОВ «МБК «Україна-Канада» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0709 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0966 зі зміною цільового призначення з «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ 03.10) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій» (код КВЦПЗ 14.01)

Доповідає: Шевченко Г. – голова постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Співдоповідає: Сакун С. – начальник відділу земельних відносин.

СЛУХАЛИ: 1. Про схвалення проекту рішення про добровільне приєднання до Слобожанської селищної територіальної громади.

ДОПОВІДАЄ: Лагода Л. – секретар селищної ради

Проект

Схвалити проект рішення про добровільне приєднання до Слобожанської селищної територіальної громад

1. Добровільно приєднати Балівську сільську раду, село Балівка та Партизанську сільську раду, село Партизанське до Слобожанської селищної територіальної громад Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Затвердити план організаційних заходів щодо добровільного приєднання територіальних громад.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе схвалити проект рішення про добровільне приєднання до Слобожанської селищної територіальної громад

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 2. Про підсумки виконання бюджету Слобожанської селищної ради за I півріччя 2019 року.

ДОПОВІДАЄ: Демченко М. – начальник фінансового відділу.

Проект

Затвердити звіт про виконання бюджету Слобожанської селищної ради за I півріччя 2019 року:

по доходам в сумі 186 038,5 тис. грн., з них:

- доходи загального фонду бюджету 181 897,5 тис. грн.;
- доходи спеціального фонду бюджету 4 141,0 тис. грн.

по видаткам в сумі 194 316,1 тис. грн., з них:

- видатки загального фонду бюджету 129 646,1 тис. грн.;
- видатки спеціального фонду бюджету 64 670,0 тис. грн.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе затвердити звіт про виконання бюджету Слобожанської селищної ради за I півріччя 2019 року

Результати голосування:

за	- 5
----	-----

проти - 0
утримались - 0
усього - 5

СЛУХАЛИ: 3. Про внесення змін до рішення 34 сесії 7 скликання селищної ради від 06.12.2018 року № 1739-34/VII «Про селищний бюджет на 2019 рік».

ДОПОВІДАЄ: Демченко М.- начальник фінансового відділу.

Проект

Потреба видатків на сесію 15.08.2019р.

КЕКВ	Призначення	Загальний фонд	Спеціальний фонд
0211020	Надання загальної середньої освіти загальноосвітніми навчальними закладами (в т. ч. школою-дитячим садком, інтернатом при школі), спеціалізованими школами, ліцеями, гімназіями, колегіумами (КЗ "Слобожанський НВК №1 ССР")	-447 914,43	674 618,60
2210	Придбання дизельного пального, шкільні меблі, лавки для сидіння учнів, пуфіки для сидіння, штори для коридорів, миючі та чистячі засоби, посуд для їдальні	-516 880,88	
2240	Монтаж системи поливу зелених куточків по проекту БУ "Полив зелених куточків школи"	68 966,45	
3132	Капітальний ремонт приміщень 1-го, 2-го, 3-го поверхів		516 880,88
3132	Капітальний ремонт приміщень 1-го, 2-го, 3-го поверхів		157 737,72
0211020	Надання загальної середньої освіти загальноосвітніми навчальними закладами (в т. ч. школою-дитячим садком, інтернатом при школі), спеціалізованими школами, ліцеями, гімназіями, колегіумами (КЗ "Степнянська ЗОШ")	362 700,00	590 536,00
2210	Придбання комплектуючих матеріалів для введення в дію 2 пожежних гідрантів	174 000,00	
2240	Монтаж системи поливу зеленої зони благоустрою території	188 700,00	
3132	Додаткові роботи по капітальному ремонту благоустрою території (облаштування футбольного та міні футбольного полів рулонною газонною травою)		590 536,00
0214082	Інші заклади та заходи в галузі культури і мистецтва (КЗ ЦКД "Слобожанський")	615 000,00	0,00
2210	Придбання новорічний подарункових наборів (шоколадні вироби, печиво, цукерки)	120 000,00	
2240	Фото-відеозйомка, виготовлення відеофільму до Дня незалежності України	10 000,00	
2240	Організація та технічне забезпечення заходу-40000грн, анімаційна програма - 20000грн, оформлення місця святкування повітряними кульками - 20000грн, фото, відео-зйомка, виготовлення відеофільму - 8000грн. з нагоди Дня знань в Україні	88 000,00	
2240	Організація та технічне забезпечення заходу-45000грн, оформлення місця святкування повітряними кульками - 20000грн, виступ артистів - 20000грн, фото, відео-зйомка, виготовлення відеофільму - 8000грн. до Дня Дошкілля та Дня вчителя	93 000,00	
2240	Оформлення місця святкування повітряними кульками - 5000грн, холодні фонтани - 5000грн, фото, відео-зйомка, виготовлення відеофільму - 7000грн. до Дня українського Козацтва та Святої Покрови Пресвятої Богородиці	17 000,00	

2240	Оформлення місця святкування повітряними кульками - 5000грн до Дня працівника господарства	5 000,00	
2240	Оформлення місця святкування повітряними кульками - 20000грн, холодні фонтани - 5000грн, фото, відео-зйомка, виготовлення відеофільму - 12000грн. до Дня місцевого самоврядування в Україні	37 000,00	
2240	Організація та технічне забезпечення заходу-50000грн, анімаційна програма - 40000грн, монтаж вуличної святкової елюмінації - 60000грн, охорона вуличної елюмінації - 15000грн, оформлення місця святкування повітряними кульками - 25000грн, святковий феєрверк -40000грн, фото, відео-зйомка, виготовлення відеофільму - 15000грн. з нагоди Дня Святого Миколая та Новорічно-Різдвяних свят	245 000,00	
0215061 Забезпечення діяльності місцевих центрів фізичного здоров'я населення "Спорт для всіх" та проведення фізкультурно-масових заходів серед населення регіону		323 923,00	0,00
2111	Заробітна плата (преміювання до Дня Незалежності України)	144 000,00	
2120	Нарахування на з/п	31 680,00	
2210	Придбання паркану на спортивний майданчик за адресою вул.В.Сухомлинського,50а	57 000,00	
2240	Ремонт та обслуговування кондиціонування, ліфту, газової котельні, спортивних майданчиків та ін.	50 000,00	
2282	Придбання товарів для проведення заходів та організації спортивних змагань до Дня Незалежності України, до дня працівників фізичної культури та спорту	41 243,00	
0216030 Благоустрій території		103 000,00	0,00
2240	Поточний ремонт благоустрою території по вул.Мічуріна	35 000,00	
2240	Демонтаж аварійного спорудження	68 000,00	
0218230 Інші заходи громадського порядку		30 105,00	-14 400,00
2240	Поточний ремонт будівлі ФАП по вул.Мічуріна, 41	30 105,00	
3110	комп'ютерне обладнання (ноутбук, багатофункційний пристрій, персональний комп'ютер) по проекту "Полицейський офіцер громади"		-14 400,00
0213241 Інші заклади та заходи (КЗ "Милосердя ССР)		37 000,00	0,00
2111	Заробітна плата (1 од.)	30 300,00	
2120	Нарахування на з/п	6 700,00	
0219150 Інші дотації з місцевого бюджету		81 984,00	0,00
2620	Дотація з місцевого бюджету району бюджету для КНП "Центр первинної медико-санітарної допомоги" Дніпровської районної ради Дн.обл. (утримання 1 шт.од. лікаря акушер-гінеколог на 6 міс-ців)	81 984,00	
0219750 Субвенція з місцевого бюджету на співфінансування інвестиційних проектів		0,00	0,00
3220	Субвенція з місцевого бюджету обласному бюджету на виконання інвестиційних програм та проектів (Реконструкція стадіону та спортивних майданчиків КЗ "Слобожанський учбово-виховний комплекс №1 «Загальноосвітня багатoproфільна школа II-III ступенів – центр позашкільної освіти Слобожанської селищної ради, Дніпровського р-ну, Дніпропетровської області» за адресою: смт Слобожанське, вул Будівельників,1». Коригування		-758 818,00
3220	Субвенція з МБ ОБ на співфінансування об'єкту "Реконструкція Комунального закладу "Слобожанська загальноосвітня школа I ступеня №2		758 818,00

	Слобожанської селищної ради" по вул.Теплична,30,30а в смт Слобожанське Дніпровського району"		
0219770 Інші субвенції з місцевого бюджету		775 650,00	0,00
2620	Субвенція з місцевого бюджету району бюджету для КНП "Центр первинної медико-санітарної допомоги" Дніпровської районної ради Дн.обл. (медикаменти для пацієнтів з орфанными захворюваннями -254400 грн.; медикаменти та витратні матеріали для пацієнтів інших пільгових категорій - 260000грн; калоприймачі та памперси для інвалідів-32990грн; експлуатаційні витрати орендованих приміщень -14400 грн.; оплата водопостачання та водовідведення - 2340грн; послуги охоронної сигналізації - 2520 грн.; послуги Інтернет - 3000 грн; паливно-мастильні матеріали - 36000грн.; електроенергія - 155000грн.)	760 650,00	
2620	Субвенція з місцевого бюджету району бюджету для ДРДА ДО на придбання архівних коробів для зберігання архівних документів постійного строку зберігання Слобожанської селищної ради	15 000,00	
0810160 Відділ соціального захисту населення		141 296,00	0,00
2111	Заробітна плата	115 816,00	
2120	Нарахування на з/п	25 480,00	
0210150 Організаційне, інформаційно-аналітичне та матеріально-технічне забезпечення діяльності обласної ради, районної ради, районної у місті ради (у разі її створення), міської, селищної, сільської рад		1 083 901,32	30 667,51
2111	Заробітна плата (різниця посадових окладів)	892 648,62	
2120	Нарахування на з/п	196 382,70	
2210	Придбання урн для РАЦС	1 000,00	
2240	Програмний комплекс клієнта захисту мережних з'єднань (ЦНАП)	1 750,00	
2240	Технічне обслуговування спліт-системи кондиціювання	-7 880,00	
3110	МФУ (ЦНАП)		12 800,00
3110	Персональний комп'ютер (ЦНАП)		33 724,00
3110	Придбання мосту для РАЦС		40 000,00
3110	телевізори		-5 100,00
3110	сенсерний кіоск Держпослуги		-50 756,49
0210160 Керівництво і управління у відповідній сфері у містах (місті Києва), селищах, селах, об'єднаних територіальних громадах (Гуманітарний відділ , відділ у справах дітей)		0,00	19 500,00
2210	Придбання меблі (стіл, крісло)	10 000,00	
2210	канцтовари	-10 000,00	
3110	Придбання комп'ютерної техніки (персональний комп'ютер, багатофункціональний пристрій)		19 500,00
0210180 Інша діяльність у сфері державного управління		-63 836,45	0,00
2240	Полив зелених куточків школи (Бюджет участі)	-68 966,45	
2240	Технічна інвентаризація об'єктів нерухомого майна с.Степове вул.Миру,14-А	5 130,00	
Разом:		3 042 808,44	1 300 922,11
Разом З.ф. + С.ф.		4 343 730,55	

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе внесення змін до рішення 34 сесії 7 скликання селищної ради від 06.12.2018 року № 1739-34/VII «Про селищний бюджет на 2019 рік».

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 4. Про внесення змін до рішення 34 сесії 7 скликання від 06.12.2018 № 1740-34/VII «Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2019 рік».

ДОПОВІДАЄ: Демченко М. – начальник фінансового відділу.

Проект

1.Внести зміни до заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної ради на 2019 рік та викласти в новій редакції:

1.1 Програми розвитку місцевого самоврядування забезпечення відкритості та прозорості діяльності органів місцевого самоврядування Слобожанської селищної територіальної громади на 2016 - 2020 роки;

1.2 Програми розвитку освіти Слобожанської селищної ради на 2016-2020 роки;

1.3 Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства Слобожанської селищної територіальної громади на 2016-2020 роки ;

1.4 Програми соціального захисту населення Слобожанської селищної територіальної громади на 2016-2020 роки;

1.5. Програми захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру Слобожанської селищної територіальної громади на 2017-2021 роки;

1.6. Програми профілактики правопорушень Слобожанської селищної територіальної громади на 2016-2020 роки;

1.7. Програми розвитку земельних відносин Слобожанської селищної територіальної громади на 2017-2020 роки;

1.8. Програми розвитку малого та середнього підприємництва Слобожанської селищної територіальної громади на 2018-2020 роки;

1.9. Програми забезпечення житлом осіб, які перебувають на квартирному обліку в Слобожанській селищній територіальній громаді на 2016-2020 роки;

1.10. Програми реформування та розвитку медичної галузі на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2016-2020 рр.;

1.11. Програми забезпечення діяльності комунального закладу "Милосердя Слобожанської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе внести зміни до заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної ради на 2019 рік та викласти в новій редакції

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 5. Про виконання Плану соціально – економічного розвитку Слобожанської об'єднаної територіальної громади за I півріччя 2019 рік.

ДОПОВІДАЄ: Микитьон Л. – начальник відділу економічного розвитку та інвестицій.

Проект

Звіт про виконання Плану соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади за I півріччя 2019 року (далі – Звіт) взяти до відома.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе звіт про виконання Плану соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади за I півріччя 2019 року (далі – Звіт) взяти до відома

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 6. Про надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

ДОПОВІДАЄ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

6.1. гр. Левченко П.О., площею 0,1460 га, за адресою: с. Степове, вул. Теплична, 9

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1460 га, за адресою: : с. Степове, вул. Теплична, 9

Результати голосування:

за	-
проти	-
утримались	-
усього	-

6.2. гр. Бояков В.Л. та Боякова С.Л., площею 0,1052 га, за адресою: смт Слобожанське, вул. Паркова, 29-А

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1052 га, за адресою: смт Слобожанське, вул. Паркова, 29-А.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

6.3. гр. Таршин Н.П., за адресою: смт Слобожанське, вул. Канальна, 29

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: смт Слобожанське, вул. Канальна, 29

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03).

ДОПОВІДАЄ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

7.1. гр.Ткаченко У.І., площа 0,25 га, смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 87

ВИРІШИЛИ: комісія не дійшла до спільної думки

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

7.2. гр.Борисенко О.Б., Баскін Т, площа 0,1163 га, смт Слобожанське, вул. Каштанова, 4Д

ВИРІШИЛИ: комісія не дійшла до спільної думки

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 8. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:

ДОПОВІДАЄ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

-для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

8.1. гр. Онуфрієнко А.О., Слобожанська с/р

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за неможливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку господарських будівель і споруд в зв'язку з тим, що земельна ділянка перебуває у користуванні іншого землекористувача.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

8.2. гр. Онуфрієнко О.П., Слобожанська с/р

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за неможливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку господарських будівель і споруд в зв'язку з тим, що земельна ділянка перебуває у користуванні іншого землекористувача.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

8.3. гр. Пегушин П.І.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за неможливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку господарських будівель і споруд у зв'язку з відсутністю графічних матеріалів, на яких зазначене бажане місце розташування земельної ділянки, передбачених ст. 118 Земельного кодексу України

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

8.4. гр. Карасьов А.І.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за неможливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку господарських будівель і споруд у зв'язку з відсутністю графічних матеріалів, на яких зазначене бажане місце розташування земельної ділянки, передбачених ст. 118 Земельного кодексу України

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

8.5. гр. Ільєнко М.А.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за неможливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку господарських будівель і споруд у зв'язку з відсутністю графічних матеріалів, на яких зазначене бажане місце розташування земельної ділянки, передбачених ст. 118 Земельного кодексу України

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

8.6. гр. Шаповалова О.В.

ВИРІШИЛИ: відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з тим, що запитувані земельні ділянки були вилучені з орендного користування відповідно до листа попереднього землекористувача ТОВ «МБК «Україна-Канада», у якому основною умовою вилучення земельних ділянок зазначено подальша передача земельних ділянок у приватну власність виключно учасникам бойових дій АТО (відповідно до списку, який обліковується у селищній раді).

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

8.7. гр.Таршин О.М., смт Слобожанське, вул.Межова, 27.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,10 га у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: смт Слобожанське, вул.Межова, 27

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

- для ведення особистого селянського господарства:

8.8. гр. Костенко О.В.

ВИРІШИЛИ: комісія вирішила зняти дане питання з розгляду.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

8.9. гр. Лёзов М.О.

ВИРІШИЛИ: комісія вирішила зняти дане питання з розгляду.

Результати голосування:

за	-
проти	-
утримались	-
усього	-

8.10. гр. Міроненко О.Ю.

ВИРІШИЛИ: комісія вирішила зняти дане питання з розгляду.

Результати голосування:

за	-
проти	-
утримались	-
усього	-

8.11. гр. Ільченко Б.Г.

ВИРІШИЛИ: комісія вирішила зняти дане питання з розгляду.

Результати голосування:

за	-
проти	-
утримались	-
усього	-

СЛУХАЛИ: 9. Про вилучення з орендного користування ТОВ «МБК «Україна-Канада» земельні ділянки та внесення змін до договору оренди:

ДОПОВІДАЄ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

земельна ділянка № 188 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0721;

земельна ділянка № 388 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1497 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0921

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе вилучення з орендного користування ТОВ «МБК «Україна-Канада» земельної ділянки № 188, 388 та внесення змін до договору оренди

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 10. Про передачу земельної ділянки у власність

ДОПОВІДАЄ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

-для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

10.1.гр. Дорофєєва С.І., смт Слобожанське, вул. Миколаївська, 7.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе передати земельну ділянку (кадастровий номер 1221455800:02:001:0737) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за адресою: смт Слобожанське, вул. Миколаївська, 7.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

10.2. гр. Розеган О.Р., смт Слобожанське, вул. Миколаївська, 10.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе передати земельну ділянку у власність (кадастровий номер 1221455800:02:001:0721) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за адресою: смт Слобожанське, вул. Миколаївська, 10.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

10.3. гр. Бутирін., смт Слобожанське, вул. Харківська, 18.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе передати земельну ділянку у власність (кадастровий номер 1221455800:02:001:0920) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за адресою: смт Слобожанське, вул. Харківська, 18.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

-для ведення фермерського господарства:

10.4. гр.Єлісєєва М.П., земельна ділянка площею 3,0 га, кадастровий номер 1221487000:01:014:0004

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе передати земельну ділянку площею 3,0 га (кадастровий номер 1221487000:01:014:0004) у власність для ведення фермерського господарства

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 11. Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди:

ДОПОВІДАЄ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

11.1. Коломійцев О.С., смт Слобожанське, вул. Теплична

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди за адресою: смт Слобожанське, вул. Теплична терміном на 1 рік з орендною платою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

11.2. Рагімов Вагіф Рафік-Огли, смт Слобожанське, вул. В.Сухомлинського, біля б. 44

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди за адресою: смт Слобожанське, вул. В.Сухомлинського, біля б. 44 терміном на 1 рік з орендною платою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

11.3. Гафарова Н.І. – смт Слобожанське, вул. Теплична

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди за адресою: смт Слобожанське, вул. Теплична терміном на 3 роки з орендною платою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

11.4. Фещенко Л.О. – смт Слобожанське, вул. В. Сухомлинського

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди за адресою: смт Слобожанське, вул. В.Сухомлинського, терміном на 3 роки з орендною платою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

СЛУХАЛИ: 12. Про внесення змін до договору оренди землі:

ДОПОВІДАЄ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

12.1. гр. Ащук О.П.,

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе внесення змін до договору оренди землі шляхом укладання додаткової угоди стосовно поновлення договору оренди землі строком на 10 років.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

12.2. ТОВ «АМБ-СФЕРА»

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе внести зміни до договору оренди землі шляхом укладання додаткової угоди в частині зміни найменування орендаря та уточнення виду цільового призначення земельної ділянки – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КЦВПЗ- 11.02) (виробництво інших виробів із пластмас)

Результати голосування:

за	- 5
проти	-
утримались	-
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 13. Про погодження передачі земельної ділянки у власність для ведення садівництва:

ДОПОВІДАЄ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

13.1. гр. Кучерява В.В., Слобожанська с/р, с/т «Весна», 1-15

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе погодження передачі земельної ділянки у власність гр. Кучерява В.В. для ведення садівництва у с/т «Весна», 1-15.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

13.2. гр.Кутькова Н.І., с/т Рассвет-2»

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе погодження передачі земельної ділянки у власність гр.Кутькова Н.І. для ведення садівництва у с/т «Рассвет-2»

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 14. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

ДОПОВІДАЄ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва:

14.1. ПП «Перемога АВК»

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе затвердження технічної документації із землеустрою ПП «Перемога АВК» щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та внесення змін до договору оренди землі в частині зменшення площі земельної ділянки.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

- для ведення особистого селянського господарства:

14.2. гр. Жадько В.В.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі гр. Жадько В.В.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 15. Про розгляд листа гр. Шипачова В.М щодо розгляду ставок земельного податку.

ДОПОВІДАЄ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

ВИРІШИЛИ: залишити ставки земельного податку, встановленні рішенням Слобожанської селищної ради від 27 червня 2019 року №2036-38/VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2020 рік», без змін.

Результати голосування:

за	- 5
проти	-
утримались	-
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 16. Про розгляд листа с/т «Меліоратор-2» щодо включення території садівничого товариства до меж населеного пункту.

ДОПОВІДАЄ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

ВИРІШИЛИ: відмовити, відсутній протокол загальних зборів

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 17. Про укладення договору оренди землі з ТОВ «Енерготех», землі площею 0,0215 га, кадастровий номер 1221455800:03:002:0030.

ДОПОВІДАЄ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

ВИРІШИЛИ: відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю письмової згоди попереднього землекористувача.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 18. Про надання дозволу на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с.Степового.

ДОПОВІДАЄ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання дозволу на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с.Степового.

Результати голосування:

за	- 5
----	-----

проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 19. Про передачу земельної ділянки сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність.

ДОПОВІДАЄ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за необхідне звернутися до Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області з клопотанням про додаткову передачу сформованої земельної ділянки (кадастровий номер 1221487000:01:024:0002) сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність.

Результати голосування:	
за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 20. Про погодження технічної документації щодо поділу та об'єднання земельних ділянок ТОВ «МБК «Україна-Канада», кадастровий номер 1221455800:02:001:1031 та внесення змін до договору оренди землі.

ДОПОВІДАЄ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе погодження технічної документації щодо поділу та об'єднання земельних ділянок ТОВ «МБК «Україна-Канада», кадастровий номер 1221455800:02:001:1031 та внесення змін до договору оренди землі

Результати голосування:	
за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 21. Про припинення договору оренди землі (Сіроштан).

ДОПОВІДАЄ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе припинення договору оренди землі (Сіроштан)

Результати голосування:	
за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 22. Про затвердження Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких, підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах).

ДОПОВІДАЄ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

ВИРІШИЛИ: зняти дане питання з розгляду.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 23. Про надання згоди ТОВ «МБК «Україна-Канада» на передачу в суборенду земельних ділянок.

ДОПОВІДАЄ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

земельна ділянка № 365 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,6100 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0898;

земельна ділянка № 404 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки- 13,7556 га, цільове призначення- для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій, кадастровий номер 1221455800:02:001:0967;

земельна ділянка № 405 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки- 4,8313 га, цільове призначення- для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій, кадастровий номер 1221455800:02:001:0968;

земельна ділянка № 406 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки- 15,3441 га, цільове призначення- для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій, кадастровий номер 1221455800:02:001:0969;

земельна ділянка № 458 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,0239 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1055;

земельна ділянка № 459- смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,0315 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1056.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання згоди ТОВ «МБК «Україна-Канада» на передачу в суборенду земельних ділянок.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ:24. Про надання дозволу ТОВ «МБК «Україна-Канада» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0709 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0966 зі зміною цільового призначення з «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних

приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ 03.10) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій» (код КВЦПЗ 14.01)

ДОПОВІДАЄ: Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

ВИРІШИЛИ: надати дозвіл ТОВ «МБК «Україна-Канада» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0709 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0966 зі зміною цільового призначення з «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ 03.10) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій» (код КВЦПЗ 14.01)

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 25 Начальник відділ земельних відносин Сакун С.В. повідомила про численні звернення громадян України із заявами про відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Разом з тим, у селищній раді обліковуються заяви учасників бойових дій АТО (більше 150 од), у яких є право на оформлення земельної ділянки першочергово, що закріплено на законодавчому рівні. На жаль актуальної та достовірної інформації щодо вільних земельних ділянок, які могли би виділятися для містобудівних потреб, в селищній раді не має, оскільки проведення власної інвентаризації потребує чимало часу. З метою вирішення проблем передачі земельних ділянок учасникам бойових дій та зняття соціальної напруги ТОВ «МБК «Україна-Канада» добровільно відмовилася на користь учасників бойових дій від 15 земельних ділянок. Оскільки земельні ділянки ще не передані у власність, а ТОВ «МБК «Україна-Канада» у своєму листі зазначило про виділення земельних ділянок саме учасникам бойових дій пропонується зазначену умову зафіксувати в протоколі земельної комісії.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати прийняти рішення про передачу у приватну власність земельних ділянок, які були вилучені з орендного користування ТОВ «МБК «Україна-Канада», виключно учасникам бойових дій та працівникам соціальної сфери..

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

Голова постійної комісії
з питань містобудування, будівництва,
земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища

Г.ШЕВЧЕНКО

Секретар постійної комісії

А.ГЕРАСИМЕНКО